

[Prénom]
[Nom]
[Adresse]
[Code postal]
[Commune]

[Destinataire]
[Adresse]
[Code postal]
[Commune]

Objet : Demande de Remboursement de Dépôt de Garantie Non Restitué

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous écrire concernant le dépôt de garantie d'un montant de [Montant du dépôt de garantie] € pour le logement situé au [Adresse du logement], que vous n'avez pas encore restitué à ce jour.

Suite à mon départ le [Date de départ du logement], un état des lieux de sortie a été réalisé le [Date de l'état des lieux]. Je tiens à souligner que ledit état des lieux atteste que l'état du logement correspondait à celui constaté lors de mon entrée dans les lieux. Les clés ont été restituées conformément aux termes du contrat de location le [Date de remise des clés].

Conformément à l'article 22 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, je vous rappelle que le dépôt de garantie doit être restitué dans un délai d'un mois à compter de la restitution des clés. Passé ce délai, le retard dans le remboursement entraîne une majoration de 10 % du montant du loyer mensuel hors charges, par mois de retard.

Je vous adresse donc cette demande formelle de remboursement du dépôt de garantie dans les plus brefs délais. Je vous prie de bien vouloir effectuer ce remboursement d'un montant de [Montant du dépôt de garantie] € dans un délai de [Délai de restitution] à compter de la réception de la présente lettre.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire et vous remercie par avance pour votre diligence dans le traitement de cette demande.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Commune], le 26 avril 2024.

[Signature]
[Prénom]
[Nom]

